



COMMUNE DE VASSIEUX-EN-VERCORS

Aménagement des espaces publics du village

Mission d'étude préliminaire et de maîtrise d'œuvre en infrastructure

RAPPORT FINAL



SOMMAIRE

I) PHASE 1 : ETUDE PRELIMINAIRE ET PROPOSITION DE DEUX SCENARIOS D'AMENAGEMENT.....	3
.....	3
1 PROBLEMATIQUES ET ENJEUX A L'ECHELLE DE LA COMMUNE.....	4
1.1 Le contexte du village.....	4
1.2 Les atouts du territoire vassivain	5
1.3 Les contraintes existantes à inclure dans la réflexion	6
1.4 Les enjeux liés à la mémoire, au paysage et au contexte géographique	8
1.5 Les enjeux de fonctionnement et d'urbanité	10
1.6 Le contexte historique du village	11
1.7 Evolution de la forme urbaine du bourg	12
1.8 Vassieux-en-Vercors dans les années 1900-1920	13
2 PROPOSITIONS DE SCENARIOS D'AMENAGEMENT	15
2.1 Scénario 1 : Suivre le fil de la mémoire	15
<i>Plan d'ensemble des aménagements du premier scénario</i>	<i>15</i>
2.2 Scénario 2 : Faire entrer le grand paysage dans le village	28
<i>Plan d'ensemble des aménagements du second scénario</i>	<i>28</i>
3 ANALYSE COMPARATIVE DES SCENARIOS – TABLEAU MULTICRITERE.....	37
II) PHASE 2 : DEVELOPPEMENT DU SCENARIO D'AMENAGEMENT RETENU ET CHIFFRAGE DES TRAVAUX.....	39
1 PROPOSITION D'UN SCENARIO SUR L'ENSEMBLE DU VILLAGE	40
1.1 Suivre le fil de la mémoire	40
1.2 Suivre le fil de la mémoire au cœur du village	42
1.3 Apaiser les entrées de village	48
1.4 Requalifier les voies secondaires : Avenue des Planeurs	60
2 ESTIMATION DU MONTANT DES TRAVAUX ET ZONAGE	62

I) PHASE 1 : ETUDE PRELIMINAIRE ET PROPOSITION DE DEUX SCENARIOS D'AMENAGEMENT



1 PROBLEMATIQUES ET ENJEUX A L'ECHELLE DE LA COMMUNE

1.1 Le contexte du village

- Au cœur d'un territoire de montagne, le village de Vassieux s'est installé dans un immense plateau ouvert et lumineux situé à 1050 m d'altitude cerné par la crête des Gagères à l'Ouest et le Rocher de Beausière à l'Est. Cette ouverture donne l'effet d'un rapport intense au ciel et une vue sur le lointain.
- Le plateau de Vassieux est composé de différentes entités paysagères caractéristiques : le village et ses hameaux au pourtour, la plaine agricole ainsi qu'un paysage de Causse.
- Au Nord et au Sud du village, les cultures agricoles marquent les saisons, les affleurements rocheux des Causses sont inspirants et donnent aux paysages une identité singulière.

Vassieux, au cœur d'entités paysagères riches



Causses et agriculture



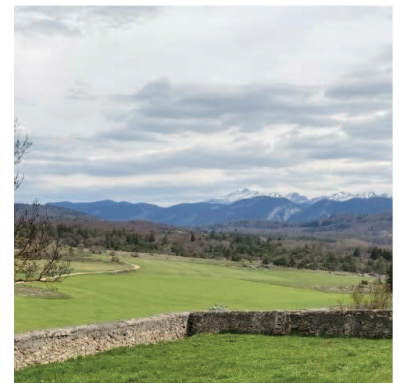
Rochers affleurants



Falaise, socle du village



Ouverture sur les massifs



1.2 Les atouts du territoire vassivain

Des atouts paysagers à faire émerger et valoriser



Légende



Axe Est-Ouest structurant

Points de vue sur le grand paysage

Paysage agricole et Causses

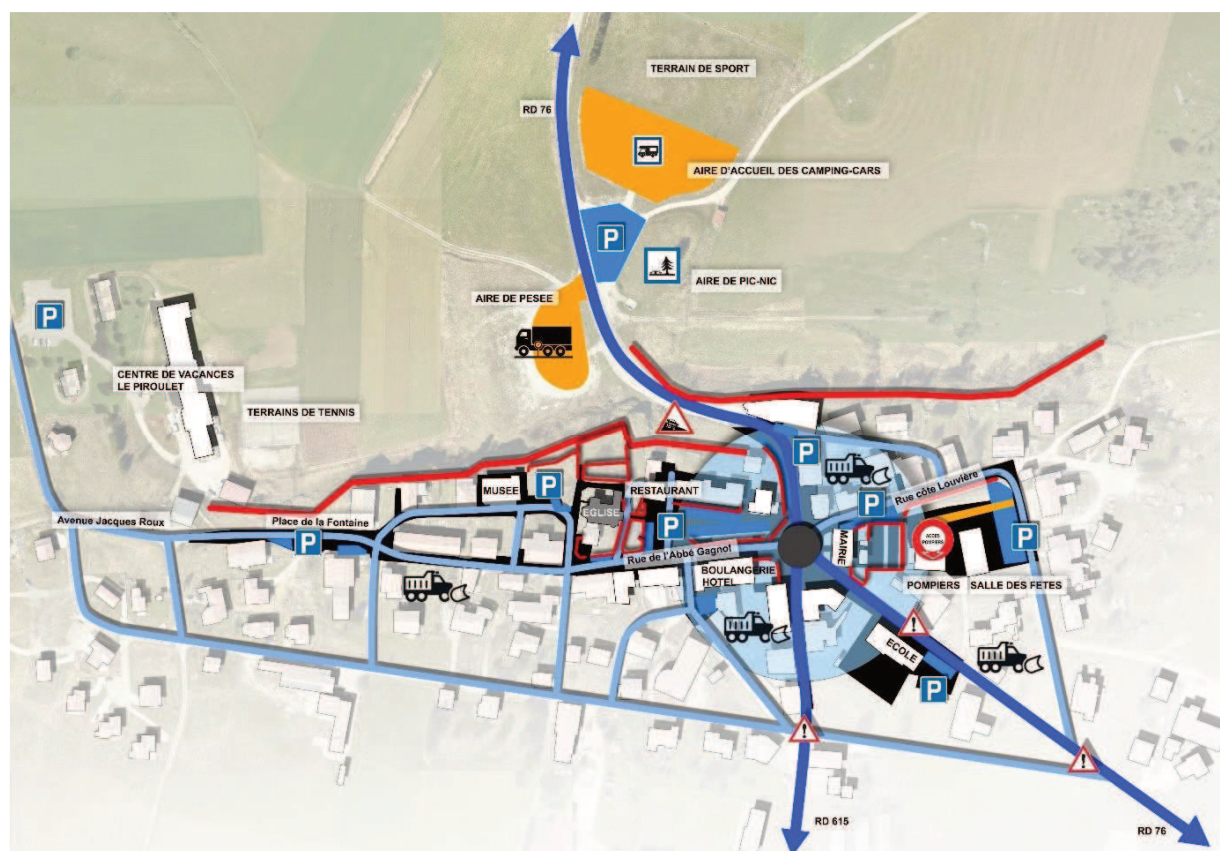
Respirations paysagères, parcelles privées



- Le **positionnement stratégique** du village en hauteur, à l'aplomb de la falaise offre de multiples points de vue spectaculaires sur le grand paysage et les massifs alentours. Vassieux-en-Vercors est par le biais de son Histoire singulière, un village montagnard haut lieu de la Résistance Française.
- Le clocher de l'église ainsi qu'un monument aux morts sont les seuls vestiges du village bombardé. Aujourd'hui, nous observons un **fort contraste urbanistique** entre un bourg montagnard d'avant-guerre et un village totalement reconstruit. Par sa restructuration après-guerre, l'alignement des façades fait émerger un **axe Est-Ouest structurant** autour duquel s'articule le bourg.
- Des parcelles privées ouvertes et jardinées sont des **respirations dans l'espace public** dans lesquelles nous retrouvons parfois des micro paysages de Causse.

1.3 Les contraintes existantes à inclure dans la réflexion

Des contraintes fonctionnelles à intégrer



Légende



Axe routier départemental



Axe routier communal



Limites, ruptures physiques



Déneigement à intégrer



Nombreux stationnements, peu lisibles

Une entrée de village peu qualitative, des voiries larges incitant la prise de vitesse



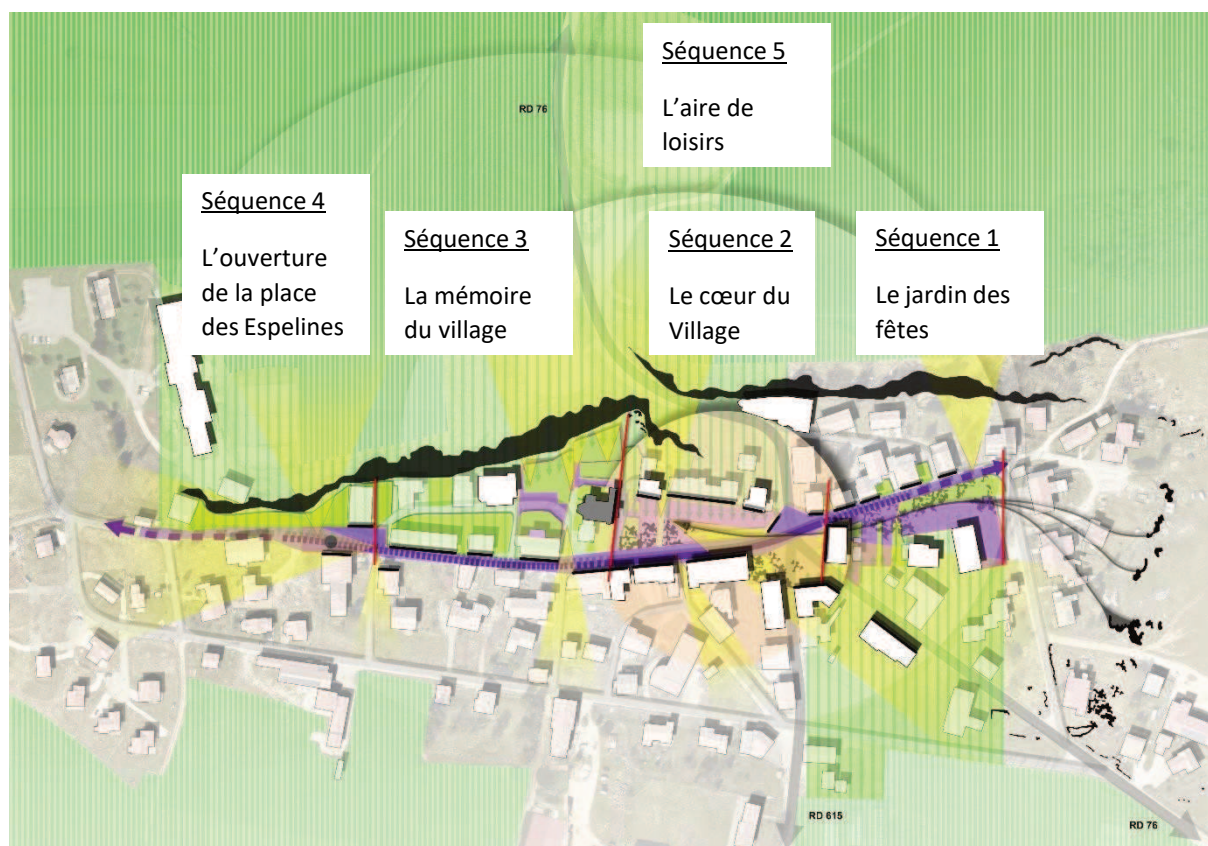
Le déneigement, une contrainte à insérer dans la réflexion



- L'entrée Nord du village est caractérisée par la présence **d'équipements visuellement très présents** dans le paysage de par leur revêtement au sol. Sont regroupés, le stationnement camping-cars et véhicules légers du côté Est de la RD ainsi que l'aire de pesée, côté Ouest. Ces équipements caractérisent l'entrée principale du village de manière peu qualitative.
- Au sein du village, les lieux de stationnement sont nombreux, mais **manquent de lisibilité**.
- L'ensemble des espaces publics du village est **très imperméabilisé** en revêtement bitumineux, ce qui confère une ambiance austère au bourg.
- Les contraintes de **déneigement** sont dimensionnantes dans la proposition de nouveaux revêtements adaptés à la situation vassivaine.
- La position du village sur la falaise détermine une **rupture physique naturelle**. Par ailleurs, de nombreux **espaces en cœur de bourg sont cloisonnés**, étriqués, par la présence de nombreux murs.
- Un rond-point, élément au **vocabulaire routier**, marque l'entrée au sein du village entre la RD 615 et la RD 76.
- Des voies larges et rectilignes favorisent la **vitesse des automobiles et l'insécurité des piétons**.

1.4 Les enjeux liés à la mémoire, au paysage et au contexte géographique

Des ambiances contemporaines inspirée de l'Histoire, du paysage et de la géographie



Légende



Faire entrer le paysage au cœur du village



Protéger la falaise



Mailler les espaces publics autour de l'axe Est-Ouest



Séquencer la traversée du village

Mise en valeur des points de vue et inspiration des formations géologiques et végétales



- Par la **richesse des ambiances paysagères** alentours, nous imaginons une requalification des espaces publics en **faisant entrer le paysage au cœur du village** et mettant en valeur les ouvertures visuelles qui existent aujourd'hui. Une de nos propositions est de s'inspirer des **formations rocheuses** présentes sur le plateau, ainsi que des **formations végétales** se développant naturellement dans le but de gérer les dénivelés.
- La falaise est un des éléments naturels majeurs dont il faut tenir compte dans la mise en scène du village, marqueur de l'entrée Nord dans le bourg. La **protection et le maintien de sa végétation spontanée** sont à poursuivre, pouvant être support d'interventions artistiques ponctuelles à ses abords l'animant et participant à l'accueil des visiteurs et habitants.
- L'Histoire du village est une thématique à prendre en compte afin de **rendre donner une identité au cœur du bourg**.
- L'axe Est-Ouest traversant le village aujourd'hui structurant et définit un **maillage des espaces publics** en venant s'y raccrocher.
- Le parcours du village peut être rythmé par des **séquences villageoises en chapelet** : le cœur du bourg articulé entre l'église, les commerces et la mairie ; la séquence autour du musée de la résistance incluant le jardin de la mémoire ; le jardin des fêtes rattachant ce secteur aux abords de la salle des fêtes ; la place des Espelines en entrée Ouest ouverte vers le grand paysage.

1.5 Les enjeux de fonctionnement et d'urbanité

Imaginer un village partagé



Légende



Lignes de désir des piétons : supprimer le rond-point ?

Rue partagée, priorité aux piétons



Limites et fermetures



Micro jardins / Vaste place : trouver les bonnes proportions des espaces



Réduire la vitesse en entrée de village

De nombreux murs cloisonnent les espaces et empêchent la covisibilité des lieux



- Un des principaux enjeux est de **mettre en valeur l'identité paysagère des hauts plateaux** au sein du village. Cet enjeu est relevé par la simplification visuelle de l'entrée Nord du bourg, par l'intégration paysagère des stationnements ainsi que de l'aire de loisirs.
- Le **confort et la sécurité des piétons** nous semble être un enjeu important pour retrouver la marchabilité du village. Prendre en compte les lignes de désir des piétons, promeneurs et visiteurs sont les leviers d'un village accueillant. Un **apaisement et une sécurisation de la traversée du centre-bourg** est le gage d'une meilleure convivialité.
- Aujourd'hui certains espaces de Vassieux sont très cloisonnés par des murs et murets, qui ferment les vues et rendent des espaces étriqués. **Simplifier, décroisonner et créer de la covisibilité** au sein des espaces publics est un enjeu lié aux usages des lieux.
- La révélation d'un bourg caractéristique du plateau du Vercors se déploie par la proposition d'aménagements simples et authentiques, inspirés du territoire.

1.6 Le contexte historique du village

Un village historique centré autour de l'église, cadastre napoléonien



- Le cadastre napoléonien fait apparaître **la forme organique des rues**, la répartition des habitations au **pourtour de l'église, centre du village**. Également, les cultures agricoles se trouvent dans l'enceinte même du bourg.

Le village historique, caractéristique d'un village montagnard



- La toponymie du nom de la ville "Vassieux" serait issu de la déformation "Vaciou" désignant, en patois du sud, "mouton gras que l'on descendait de l'estive".
- Le village de Vassieux est alors originellement un bourg tourné vers l'élevage de Bovins, une **terre de transhumance**.

1.7 Evolution de la forme urbaine du bourg

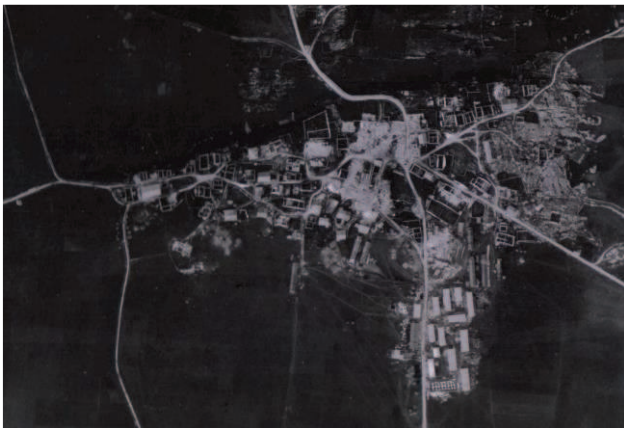
Plan du village début 1900



Plan du village actuel



Vue aérienne du village après bombardement



Vue aérienne du village après reconstruction



- La comparaison de la morphologie urbaine de Vassieux-en-Vercors avant et après-guerre est saisissante dans les modifications profondes apportées à celle-ci.
- **Historiquement, le tissu urbain est tortueux**, adapté au contexte géographique et climatique comme les vents forts. La répartition des habitations est typique d'un village montagnard du Vercors. **Le bourg est articulé autour de l'église** avec des activités agricoles au cœur du village.
- Lors de la reconstruction, **le parti pris d'aménagement affirme la monumentalité** du centre du village par le dessin de larges artères, le retournement de l'église faisant maintenant face à la mairie et l'extériorisation de l'activité agricole.

1.8 Vassieux-en-Vercors dans les années 1900-1920

Des placettes à l'échelle du bourg montagnard



Une place immense et vide



- Historiquement, Vassieux est constitué d'une **multitude de placettes**, dans une configuration simple légèrement en retrait des rues, à échelle humaine et propices à la convivialité.
- La vaste Place des martyrs du 21 juillet émerge à la reconstruction du village. Cette **rupture d'échelle** impose une perte de repères.

La monumentalité du parti d'aménagement est estompée par le manteau de neige recouvrant le village



- Par temps de neige, celle-ci laisse apparaître les largeurs strictement nécessaires au passage des véhicules, effaçant les voiries aujourd'hui surdimensionnées donnant un caractère routier au village. Apparaît alors la silhouette villageoise de Vassieux-en-Vercors.

2 PROPOSITIONS DE SCENARIOS D'AMENAGEMENT

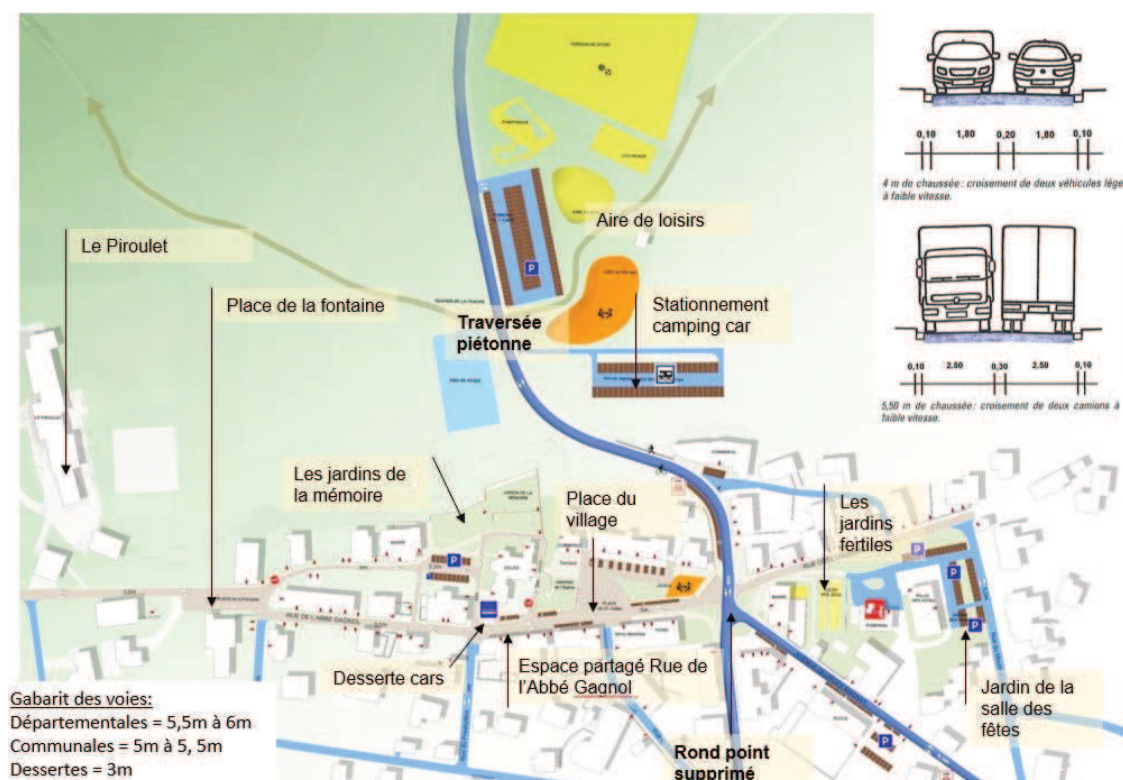
2.1 Scénario 1 : Suivre le fil de la mémoire

Plan d'ensemble des aménagements du premier scénario



- Ce premier scénario propose une réflexion autour **de la mémoire et de l'Histoire du village** comme guide dans la requalification des espaces publics.
 - Portant un regard contemporain sur les usages existants, en imaginant de nouveaux pour demain, les objectifs principaux restent orientés vers **un mieux vivre ensemble, été comme hiver.**
 - **Cinq séquences seront exposées** : les jardins de Vassieux, le centre du village, la mémoire du village, le belvédère habité place des Espelines et l'aire de loisirs de la Pouillette.

Schéma de fonctionnement – Les lieux et les usages



- Sur l'ensemble du village, **les chaussées sont rétrécies**, en respectant des gabarits permettant le croisement de camions et engins agricoles.
- La **desserte des cars de tourisme** est positionnée rue de l'Abbé Gagnol au cœur du village, à proximité du musée et des commerces.
- La rue de l'Abbé Gagnol devient un **espace partagé**, les **terrasses de café et stationnements y sont maintenus**.
- Les **abords de la salle des fêtes sont reconfigurés**. Deux zones de stationnement sont formalisées : un stationnement infiltrant le long du talus et un second stationnement à l'Est de la salle des fêtes. La partie Sud de ce dernier est réversible, devenant un jardin lorsqu'il n'est pas sollicité.
- Nous suggérons une **continuité entre le parvis du musée et le jardin de la mémoire**, par un cheminement plus lisible. Dans le jardin de la mémoire, **des assises en chaises longues** sont disposées pour admirer la vue, la **plaque commémorative** en marbre est déplacée sur le muret plus en contre bas du jardin.

Zoom sur le stationnement



- Nous avons été attentifs au **maintien du nombre de places de stationnement** sur l'ensemble du village
- Des **parkings aux emplacements stratégiques sont optimisés et réaménagés**, notamment le parking à proximité de l'école et un parking plus généreux est créé dans le secteur du musée de la résistance et de son extension.
- Des **arrêts minutes** sont prévus aux abords des commerces et de l'école afin de conserver des usages quotidiens des habitants.
- Concernant le stationnement de l'aire de loisirs de la Pouillette, **l'ensemble des voitures, les cars et camping-cars sont stationnés du côté Est de la RD**, totalisant 75 à 100 places.

Séquence 1 / Les jardins de Vassieux



▲ Accès aux bâtiments

Ambiances fleuries aux abords de la salle des fêtes



Abords de l'école végétalisés



Pétanque ombragée

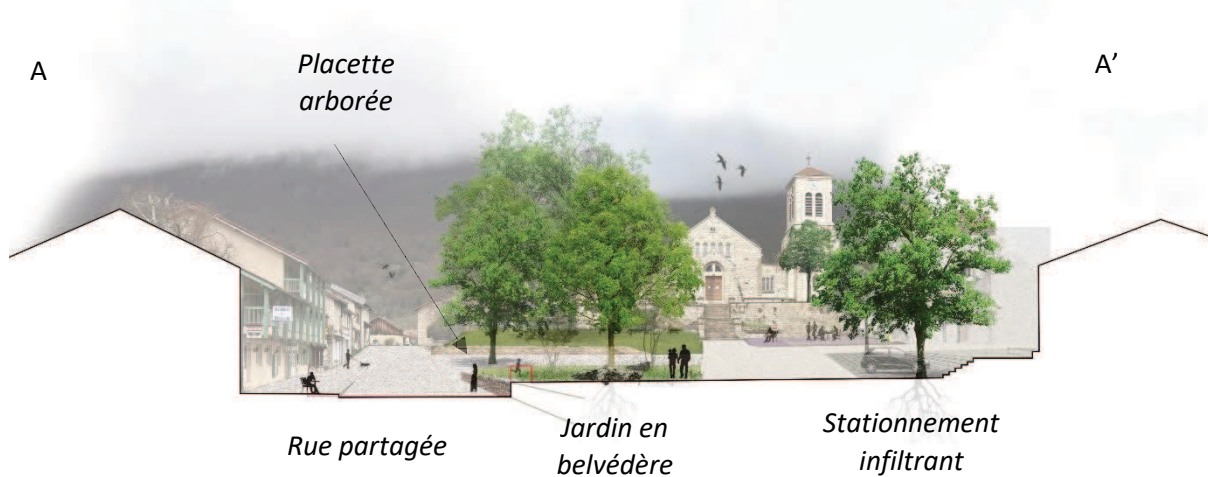


- Dans cette première séquence, prioritairement, les **espaces sont décloisonnés** grâce à la démolition des murets entourant les terrains de pétanque et l'aire de jeux des enfants. 3 terrains sont conservés, le revêtement de ces derniers sont requalifiés, les espaces arborés.
- **L'aire de jeux des enfants à l'arrière de la mairie est agrandie**, un **cheminement** crée permettant de rejoindre l'Avenue Georges Magnat et l'école.
- Le **talus arboré de la rue Côte Louvière est plus généreusement planté et fleuri**, accompagnant le cheminement jusqu'à la salle des fêtes.
- Un **stationnement infiltrant** le long du talus est proposé, ainsi qu'un **stationnement arboré** aux abords de la salle des fêtes où une **noue est créée pour infiltrer une partie des eaux de ruissellement**.
- Au Sud de ce parking, un **petit jardin est réversible**, permettant le stationnement de véhicules lors d'évènements sur la commune.
- **L'Avenue Georges Magnat est redimensionnée** et **l'alignement d'arbres est renforcé**, un dépose minute est inclus de manière à conserver des usages quotidiens existants. Le parvis de l'école est requalifié.

Séquence 2 | Le cœur du village



Coupe de principe au cœur du village



Vue en perspective du 1^{er} scénario proposé, un jour de fête place des martyrs du 21 juillet



- Dans ce scénario, la composition de l'espace évoque **la mémoire de l'ancien tracé des rues sinueuses** du village historique. Un fil conducteur, **fil de la mémoire**, prend sa source sur le mur arasé de la place des martyrs du 21 juillet, devient une assise, un caniveau, une ligne délimitant des espaces et nous **guide dans notre déambulation à travers le village**. Son dessin au sol est **organique**.
- Le carrefour principal du bourg est modifié notamment par la **suppression du rond-point**. Ce changement permet de donner un **caractère plus qualitatif à l'entrée de village**.
- Une dimension plus villageoise est trouvée, en **reproportionnant les différents lieux**. Des places et jardins à échelle humaine sont valorisés afin de **retrouver la simplicité des placettes historiques**.
- Les **jardins de l'église sont étirés par la démolition de certains murets** afin de décroisonner les espaces, pour un jardin plus étendu en pente douce.
- La spécificité de ce scénario réside également dans la **création d'une placette arborée**, sorte de place dans la place, plus à l'échelle du village.
- Les **jardins en belvédère sur la place haute deviennent un lieu ombragé et convivial**, généreusement planté d'arbres. Le **parvis de la mairie est redimensionné**, les abords de l'ancien restaurant sont valorisés et végétalisés.
- Nous dessinons **un village apaisé** grâce à la réduction de la largeur des chaussées pour diminuer la vitesse des automobilistes, en particulier à l'approche du village. Le cœur de village est envisagé comme un **espace partagé** entre les différents usagers de l'espace public.
- Un **revêtement qualitatif** différencié de celui des voiries de la RD marque le passage dans la rue de l'Abbé Gagnol. Ce principe urbanistique a également pour but **d'inciter le conducteur à diminuer sa vitesse**, faisant du piéton, l'utilisateur prioritaire.
- La **place haute est rendue plus perméable** tout en **maintenant le stationnement des habitants**.
- Nous prévoyons un **élargissement de l'espace au pied du monument aux morts**, pour plus de confort lors des cérémonies officielles.

Rue partagée, priorité donnée aux piétons



Fil de la mémoire



Placette plantée d'un arbre majestueux



Assises ombragées d'arbres en cépée



Séquence 3 | La mémoire du village



- Créer une **continuité entre le musée de la Résistance, son extension et le jardin de la mémoire** est un objectif proposé par le dessin de cet aménagement. Pour cela, nous envisageons l'ouverture d'un accès sur le mur Ouest du jardin de la mémoire, dans l'idée d'inciter à la promenade vers le jardin.
- La **plaque commémorative existante sur le mur intermédiaire du jardin est déplacée** sur le mur le plus en contrebas du jardin.
- L'ambiance de ce lieu est calme et reposante, nous souhaitons **accompagner cette atmosphère par l'ajout de chaises longues permettant de s'asseoir face à la vue.**

Séquence 4 | Le belvédère habité, Place des Espelines



Végétalisation des frontages des rues



- Afin de marquer cette nouvelle séquence paysagère du village, **un revêtement qualitatif est proposé autour de la fontaine**, formalisant une placette. Quelques assises sont ajoutées afin de créer un **espace de convivialité, vue sur les massifs alentours**.
- Les **voiries sont redimensionnées** par le sciage des enrobés à la juste largeur, **permettant de fleurir et rendre fertiles les frontages**, ainsi que d'engager la désimperméabilisation des sols.

Séquence 5 | Aire de loisirs de la Pouillette – Réinterprétation des dolines



Pumptrack et city-stade à intégrer dans l'aire de la Pouillette



Bosquets et dolines à réinterpréter dans la composition de l'aire de jeux et de l'aire de pique-nique



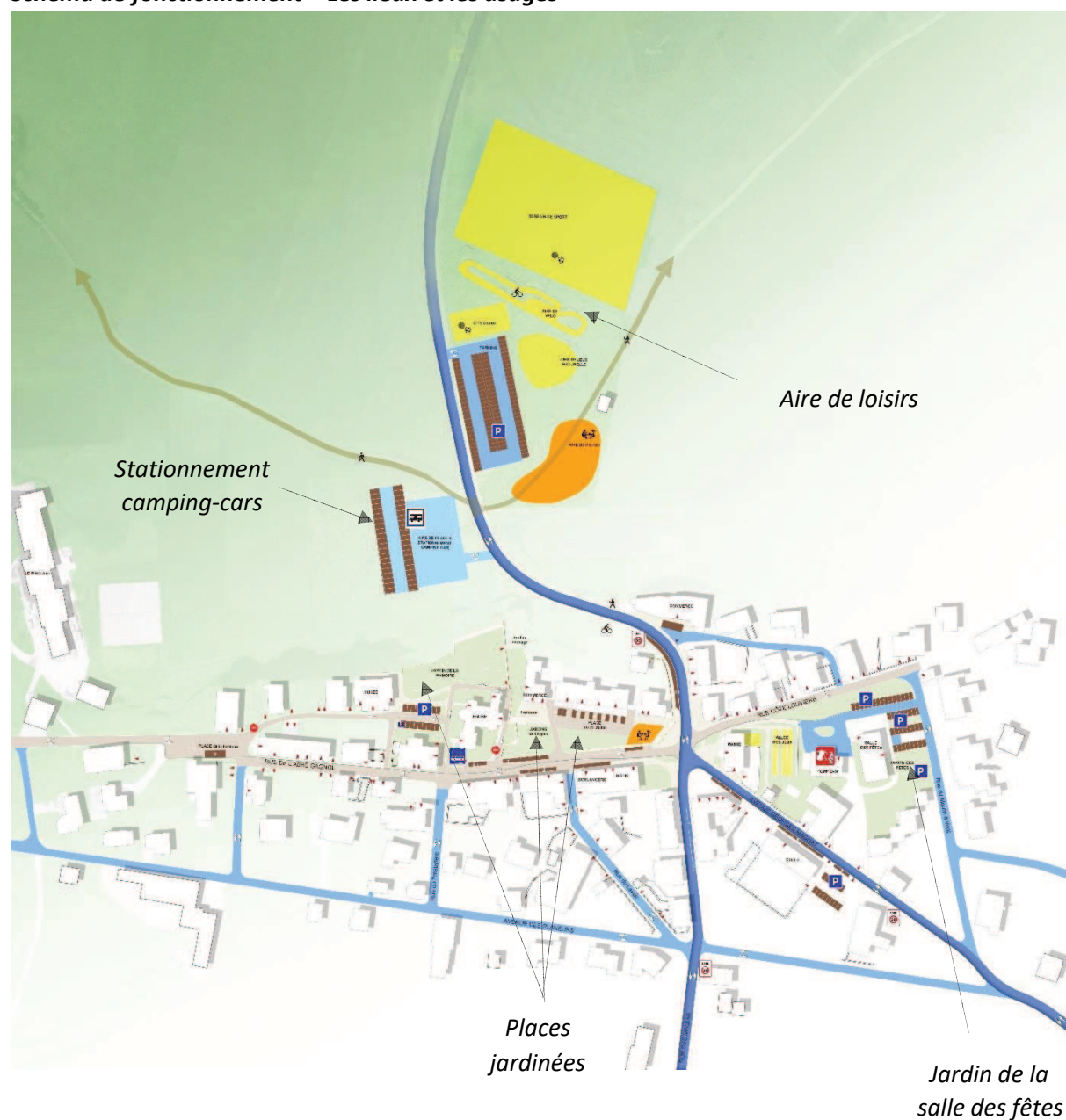
- Dans ce scénario d'aménagement de l'aire de loisirs, nous proposons **un vocabulaire paysager emprunté au paysage de Causses** se trouvant sur le plateau.
- L'ambiance de l'aire de pique-nique et de l'aire de jeux pour les enfants est issue d'une réinterprétation des dolines, avec des jeux en creux.
- Le pumptrack et le city-stade sont normés et leur **intégration paysagère est travaillée par la plantation de petits bosquets**, dans un mimétisme des formations végétales existantes dans les Causses et ambiances avoisinant de l'aire de la Pouillette.
- Nous proposons une aire de **stationnement des camping-cars plus en contrebas, afin de conserver la qualité de la vue en entrée de village**. Cette proposition pose question du fait de son statut de **terre agricole**.

Plan d'ensemble des aménagements du second scénario



- Cette partie du rapport exposera **les variantes proposées** vis-à-vis du précédent scénario.

Schéma de fonctionnement – Les lieux et les usages



- Dans ce scénario, la reconfiguration du parking de la salle des fêtes permet de proposer la **création du petit jardin de la salle des fêtes**, espace clos délimité par les parcelles privées alentours.
- En cœur de village, la place des martyrs du 21 juillet, l'esplanade du musée et le jardin de l'église forment des **places jardinées**.
- Le **stationnement des camping-cars** est proposé sur le même **tènement foncier** que l'**aire de pesée**.

Séquence 1 | Les jardins de Vassieux



Le jardin des fêtes



Stationnement infiltrant



- Dans ce scénario, une **nouvelle configuration du parking à l'Est de la salle des fêtes permet la création d'un jardin clos**, délimité par les parcelles privées des habitants.
- Cette reconfiguration permet le maintien du nombre de stationnement vis-à-vis du scénario précédent, avec une **séparation des usages entre jardin et parking**.

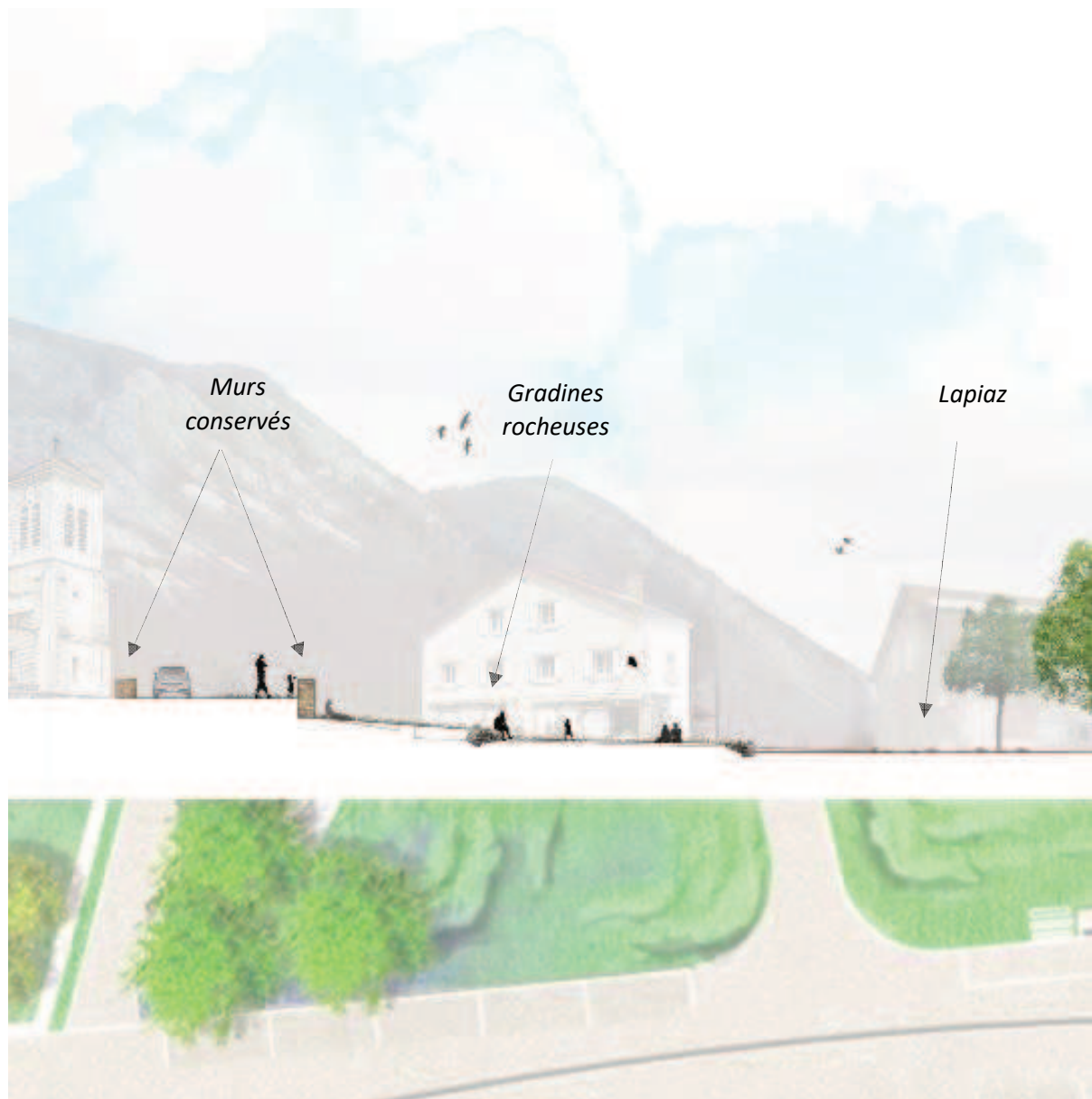
Séquence 2 | Le cœur du village



Coupe de principe au cœur du village



Le jardin de l'église en gradines rocheuses



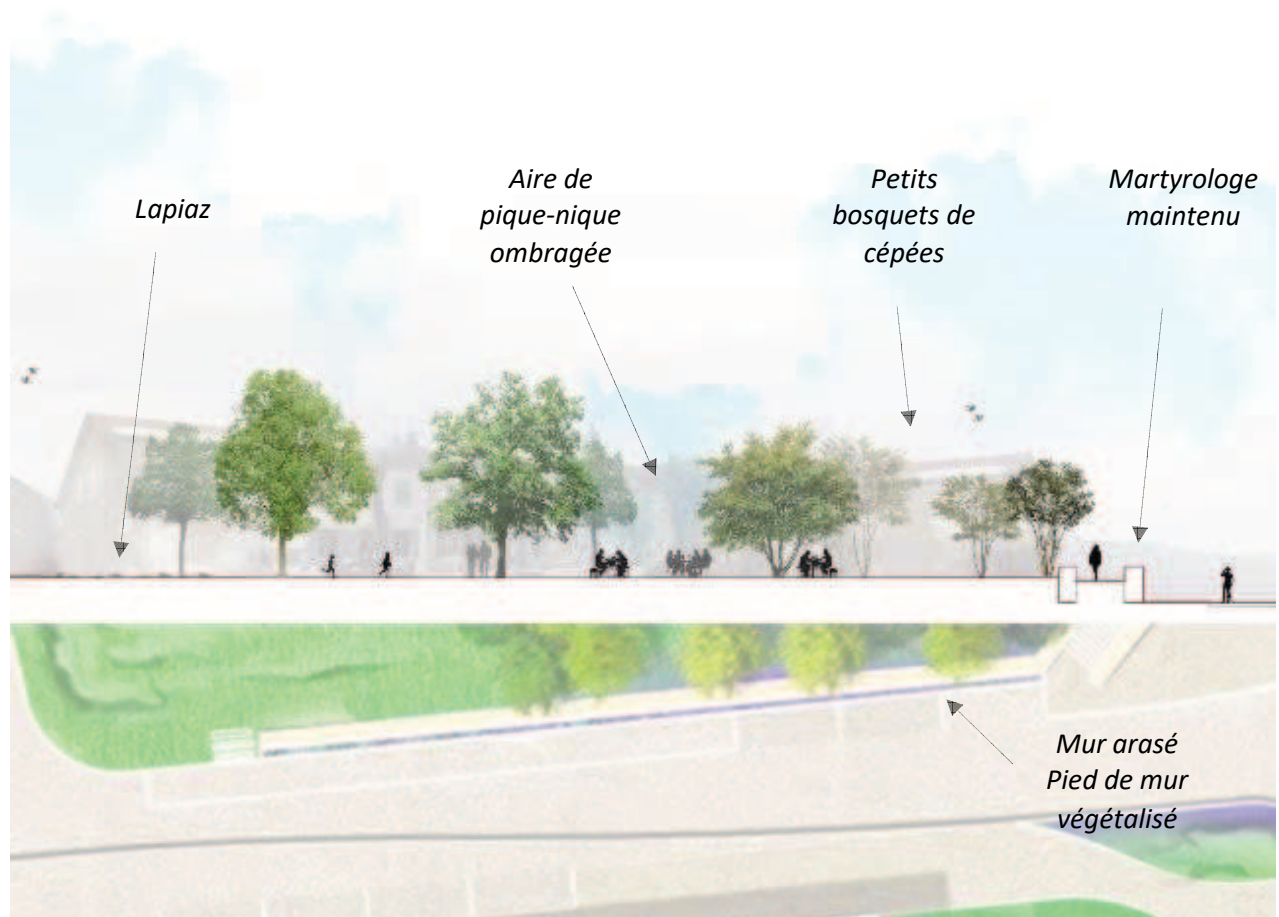
Gradines en enrochement



Réinterprétation des affleurements rocheux



Le jardin de lapiaz en belvédère



Fleurissement du pied de mur



Mobilier inspiré des Causses



Vue en perspective du 2^{er} scénario proposé, un jour de fête place des martyrs du 21 juillet



- Dans cette version du projet, le **paysage de Causses entre dans le village**. Nous souhaitons réinterpréter ce paysage avec des **enrochements végétalisés**.
- Un **maillage de jardins relie les lieux de vie** : le jardin en belvédère de la place des martyrs du 21 juillet, le jardin de l'église, l'esplanade du musée et le jardin de la mémoire. Ce processus passe par **l'étirement et l'ouverture des jardins existants**.
- Les aménagements sont **simples, lisibles et ouverts**, nous décroisonnons les micro-espaces en arasant les murs existants. Le pied de mur de la place des martyrs est végétalisé et fleuri.
- Le **village est apaisé** en suivant la même démarche de réduction des largeurs de chaussées à la juste nécessité et en incitant au partage de l'espace public entre les différents usagers.

Séquence 3 | La mémoire du village



S'asseoir dans le jardin de la Mémoire



Réinterpréter les lapiaz



- Dans cette proposition, les **lapiaz** sont **réinterprétés et mariés à du mobilier d'assises** placés dans la pente du jardin de la Mémoire. Les enrochements permettent de **gérer la pente** entre les deux niveaux des terrasses existantes.

Séquence 5 | L'aire de Loisirs – réinterpréter les Lapiaz



Terrain de BMX et jeux d'enfants en enrochements



- Cette variante du scénario imagine une **aire de BMX naturelle** et intégrée dans l'aire de la Pouillette, où l'on slalome entre affleurements rocheux et arbres plantés en bosquets, ombrageant le terrain de jeux.
- L'aire de jeux pour les enfants est **inspirée de la morphologie des lieux** et constituée de rochers sur lesquels grimper. Le mobilier de l'aire de pique-nique est une **mixité entre le mobilier bois existant et des enrochements servant de table où déjeuner**.

3 ANALYSE COMPARATIVE DES SCENARIOS – TABLEAU MULTICRITERE

- ➔ L'analyse comparative des scénarios est un document d'aide à la décision, établi dans le but d'aboutir à un 3^e scénario rassemblant les choix arrêtés en Conseil Municipal du 8 juillet 2021.
- ➔ Ce tableau multicritère expose l'ensemble des enjeux de la commune, évoqués dans le cahier des charges ainsi que les réponses apportées pour chacun des scénarios.
- ➔ Certaines propositions sont communes aux deux scénarios, d'autres sont spécifiques à chacun.

	Scénario 1 : Suivre le fil de la mémoire	Scénario 2 : Faire entrer le paysage dans le village
Valoriser la Mémoire et le patrimoine de Vassieux	- Fil de la mémoire, tracé sinueux et organique - Place des Espelines : valorisation de la fontaine par un revêtement qualitatif	
	- Placette arborée aux proportions villageoises place du 21 juillet	
Faire entrer le grand paysage dans le village	- Fleurissement des frontages et du talus suivant une palette végétale inspirée des essences se développant à Vassieux - Jardin de la Mémoire : assises pour profiter du point de vue	
	- Aire de la Pouillette : Réinterprétation des dolines et bosquets pour dessiner l'aire de pique-nique et l'aire de jeux	- Aire de la Pouillette : Réinterprétation des affleurements rocheux pour dessiner l'aire de pique-nique et l'aire de jeux - Ensemble de places jardinées dans le coeur du village : - Place du 21 juillet : jardin des lapiaz, palette végétale inspirée des paysages de Causse - Jardin de l'église : Enrochement en gradines - Pied de mur arasé végétalisé rue de l'Abbé Gagnol - Jardin de la Mémoire : enrochement en remplacement du mur intermédiaire, formalisation d'un cheminement sur la falaise
Apaiser le bourg de la circulation automobile Favoriser le mieux vivre ensemble	- Rétrécissement des chaussées - Stationnement des cars de tourisme sur l'aire de la Pouillette côté Est de la RD après dépose rue de l'abbé Gagnol - Zone 30 à l'entrée du village et création d'une légère courbe Avenue Georges Magnat et Rue des Maquis - Rue de l'abbé Gagnol : Rue partagée, revêtement qualitatif	
Désimperméabiliser les sols	Scénario ambiancieux	Scénario très ambiancieux, en particulier Place du 21 juillet
Reproportionner les lieux de vie	- Terrasse du commerce place du 21 juillet - Jardin arboré en belvédère place du 21 juillet - Parvis de la mairie et terrasse de l'ancien restaurant valorisés et redimensionnés	
	- Placette arborée Place du 21 juillet - Petit jardin de l'église décroisé	- Petit jardin de l'église étiré
Développer les équipements de loisirs	- Aire de jeux derrière la mairie agrandie - Petit jardin des fêtes créé	
	- Petit jardin des fêtes réversible en stationnement - Aire de la Pouillette aménagée : Aire de jeux et aire de pique-nique naturelle, Pumptrack et city-stade	- Aire de la Pouillette aménagée : Aire de jeux et aire de pique-nique naturelle, terrain de BMX naturel, city-stade

	Scénario 1 : Suivre le fil de la mémoire	Scénario 2 : Faire entrer le paysage dans le village
Développer les équipements de loisirs	- Aire de jeux derrière la mairie agrandie - Petit jardin des fêtes créé	
	- Petit jardin des fêtes réversible en stationnement - Aire de la Pouillette aménagée : Aire de jeux et aire de pique-nique naturelle, Pumptrack et city-stade	- Aire de la Pouillette aménagée : Aire de jeux et aire de pique-nique naturelle, terrain de BMX naturel, city-stade
Valoriser les entrées de village	- Plantation de bosquets pour aider à l'intégration des équipements de loisirs et des stationnements - Stationnements perméables et intégrés sur l'aire de la Pouillette	
	- Stationnement des campings-cars côté Est de la RD pour une meilleure intégration et conservation du cône de vue sur la falaise	- Réinterprétation des lapiaz pour aider à l'intégration des équipements de loisirs et des stationnements - Équipements sportifs naturels sur l'aire de la Pouillette
Prendre en compte le déneigement	- Déneigement des voiries et stationnements imperméables seulement - Diminution des surfaces à déneiger - Zones de stockage maintenues	
Organiser stationnement des riverains et des visiteurs	- Stationnements optimisés, lisibles, regroupés en points stratégiques : Parking de l'école Arrêts minute devant l'école et à proximité des commerces - Parking créé à proximité de l'extension du musée	
	- Petit jardin des fêtes : réversible en stationnement lors d'évènements	

II) PHASE 2 : DEVELOPPEMENT DU SCENARIO D'AMENAGEMENT RETENU ET CHIFFRAGE DES TRAVAUX



1 PROPOSITION D'UN SCENARIO SUR L'ENSEMBLE DU VILLAGE

1.1 Suivre le fil de la mémoire

Plan d'ensemble des aménagements de la commune



▲ Accès aux bâtiments

Dans ce rapport, nous exposerons nos propositions d'aménagement dans le cœur du village ainsi que les 3 entrées de village précisées sur le plan ci-dessus.

Schéma de fonctionnement – Les lieux et les usages



Gabarit des voies :

Départementales = 5,5m à 6m

Communes = 5m à 5,5m

Dessertes = 3m

- Sur l'ensemble du village, nous proposons une différenciation et par extension, une hiérarchisation dans le traitement des rues. Le rapport expliquera par la suite les propositions d'aménagement.

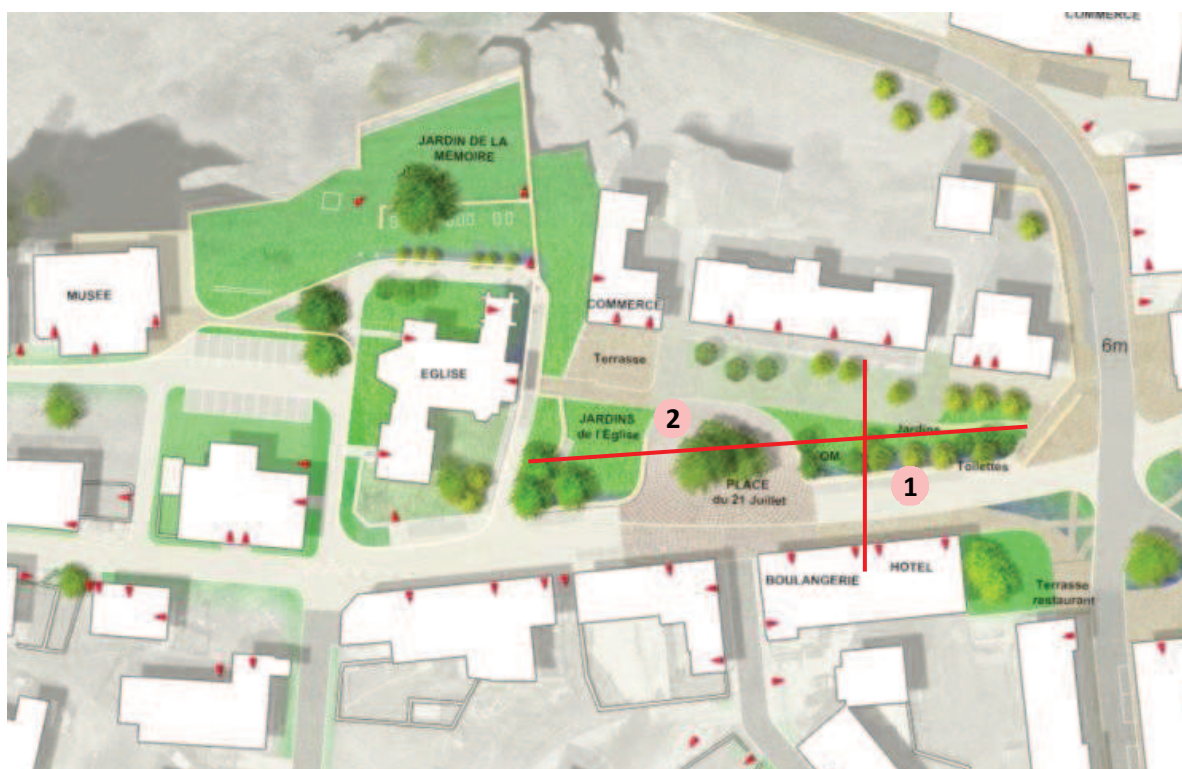
1.2 Suivre le fil de la mémoire au cœur du village

Vue en perspective du village un jour de fête



- Un tracé « organique » s’inspirant du bourg historique – dessiner des ruelles sinueuses ménageant des respirations
- Des places et jardins à dimension villageoise – retrouver la simplicité des placettes historiques | planter les arbres en bouquet
- Un fil conducteur nous guide dans la déambulation – décliner les murs existant en bordures | assises | caniveaux
- Un village apaisé – réduire les chaussées pour réduire la vitesse | partager l’espace
- Le paysage de Causse rentre dans le village – réinterpréter ce paysage avec des enrochements végétalisés
- Les aménagements sont simples lisibles et ouverts – décroisonner les micro-espaces | raser les murs

Un espace partagé et apaisé



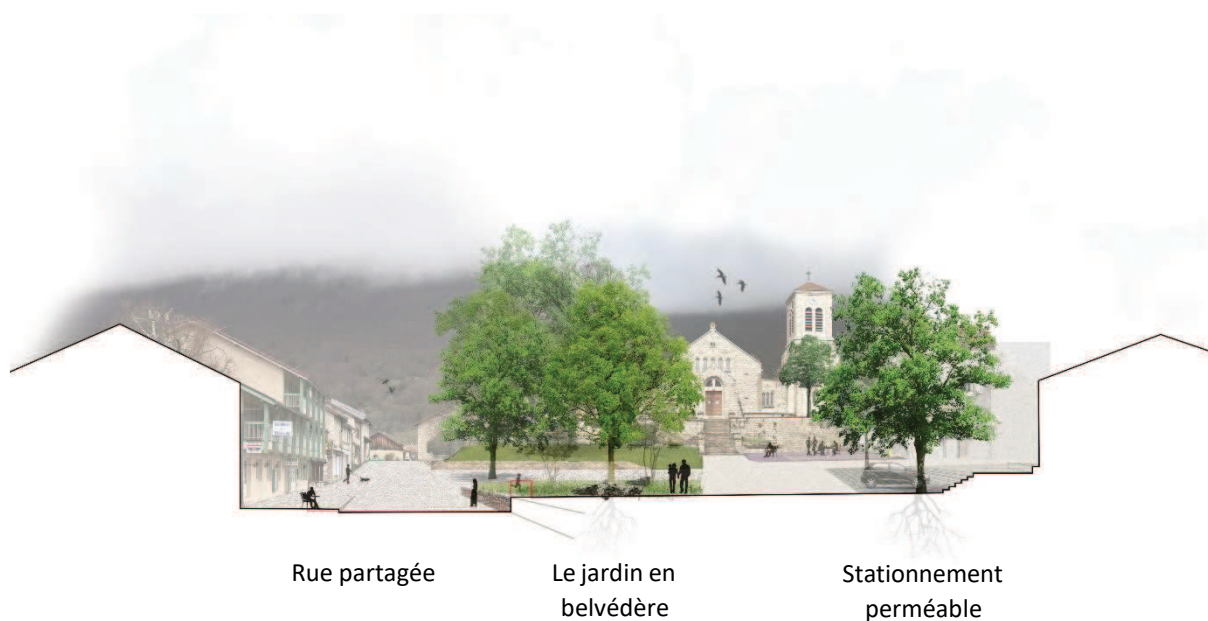
- La priorité est donnée aux piétons et la circulation est apaisée et limitée à 30 km/h
- Les stationnements existants sont conservés
- Des revêtements qualitatifs sont proposés afin de marquer l'identité du bourg. Un aménagement de plain-pied (pas de bordures émergentes) est dessiné afin de créer un espace partagé
- Les espaces publics sont réversibles et peuvent accueillir des événements dans le village
- Les terrasses de restauration sont également conservées



Boucieu-le-Roi (07)

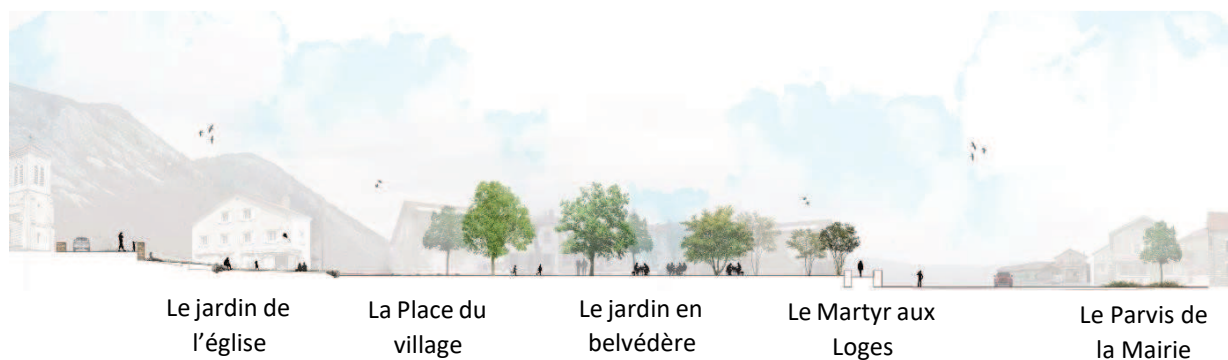
Un fil de pierre structurant

1 Coupe de principe des espaces partagés



- Une place identifiante et adaptée au contexte du village
- Des espaces ouverts et végétalisés accessibles
- Des stationnements riverains conservés et réaménagés en pied d'habitation
- Du mobilier de pause permettant aux riverains de se retrouver

2 Coupe de principe en long des espaces partagés



- Des espaces publics en chapelet aux ambiances variées sont redistribués
- Une identité propre à Vassieux est retrouvée
- Des lieux de commémoration ménagés, notamment aux abords du monument du Martyr aux Loges
- De nouveaux usages accompagnés au cœur de village

Du mobilier inséré dans la pente au Jardin de la Mémoire



Les jardins de Vassieux



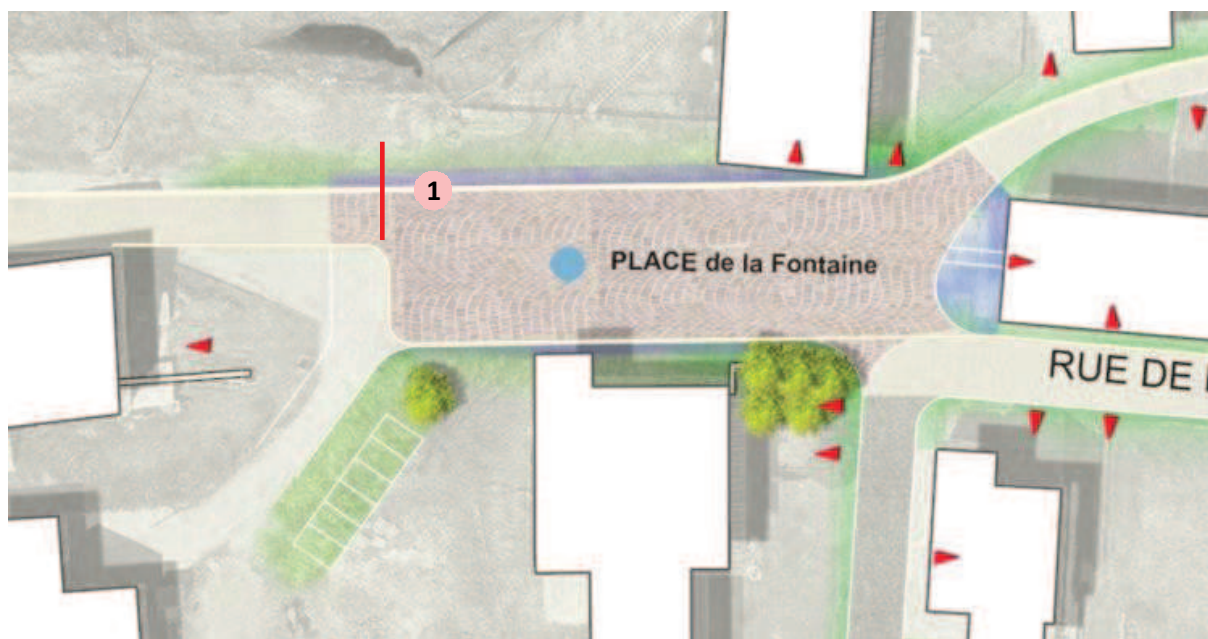
Une ambiance fleurie accompagne les lieux de vie :

- Les espaces décloisonnés et traversants
- L'aire de jeux agrandie
- Un stationnement infiltrant et arboré
- Une traversée du village fleurie



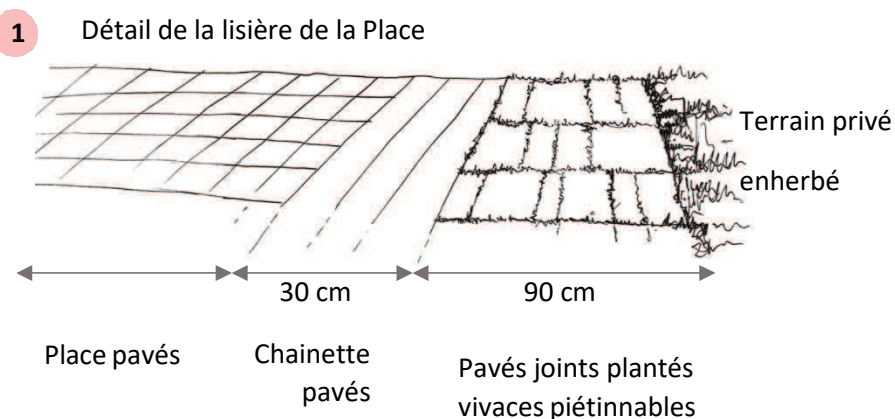
Une palette fleurie pour les jardins de Vassieux

La Place des Espelines



Cette place est un lieu de rencontre, au point de vue remarquable sur le grand paysage. Son réaménagement a pour objectif d'accompagner de nouveaux usages, nous proposons :

- Un revêtement qualitatif pour marquer cette place historique, types pavés
- Le déplacement du stationnement sur le terrain communal situé aux abords de la place permet d'autres usages
- Le mobilier de pause invite à contempler la vue
- Une bande fleurie de vivaces est plantée, nous suggérons la transplantation des végétaux du rond-point actuel



Vivaces rases pour joints plantés, palette locale

Propositions d'ambiances et mobiliers :



Place de la fontaine – Vénasque (84)



Frontage fleuri - Anjou Béhuard (49)



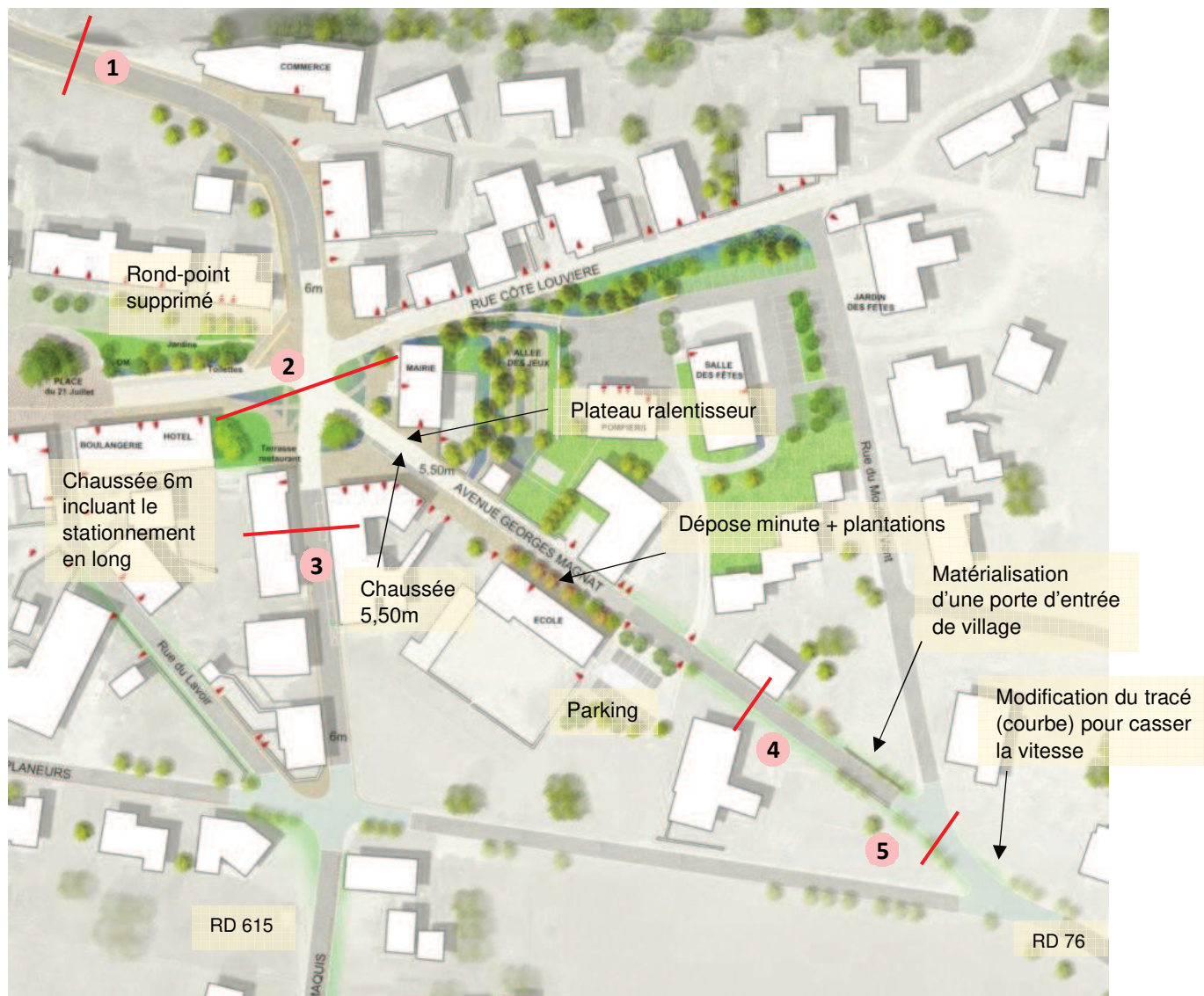
Un mobilier sobre et simple en bois



Construction de mobilier avec du bois de réemploi

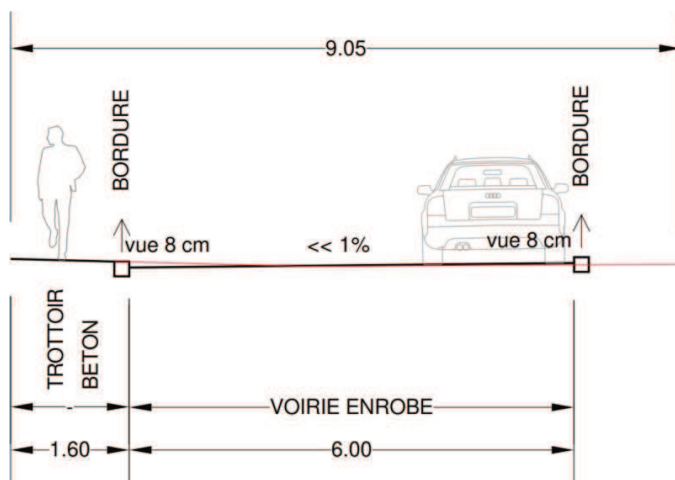
1.3 Apaiser les entrées de village

La traversée du village, RD 76



- 1 **L'entrée Nord du village**
- 2 **Le croisement principal du bourg**
- 3 **La Route Départementale 615**
- 4 **L'Avenue Georges Magnat**
- 5 **L'entrée Sud du village**

1 L'entrée Nord du village, RD 76

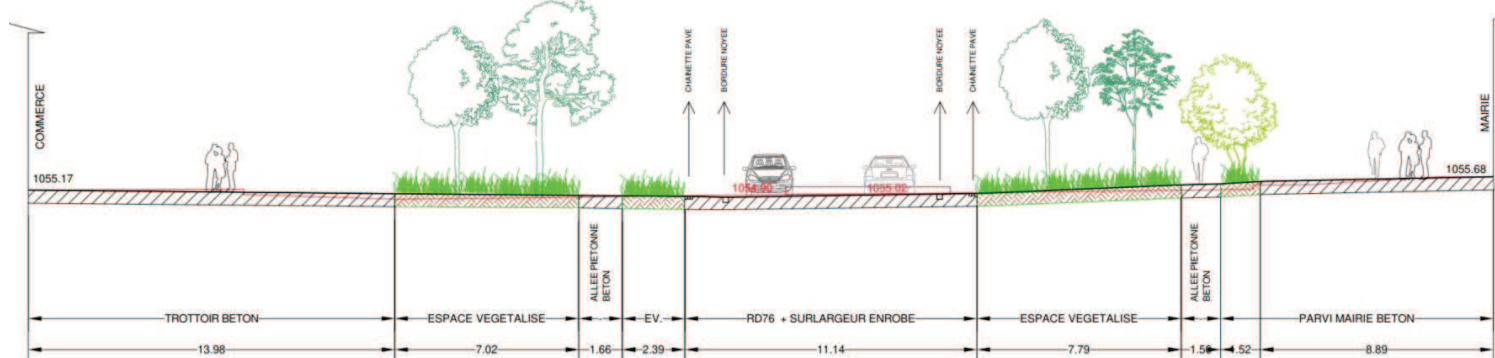


Nous proposons une entrée de village sécurisée pour les piétons circulant entre l'aire de la Pouillette et le bourg de Vassieux :

- Les voiries en enrobé sont redimensionnées à 6m de large
- Un trottoir en enrobé est créé de part et d'autre de la chaussée

Ces propositions apportent une ambiance plus urbaine à cette entrée de village.

2 Le croisement principal du bourg



- Le redimensionnement des voiries permet de redistribuer les usages entre les véhicules et les piétons avec la création de cheminements en béton. Nous tenons compte des girations de véhicules en proposant des surlargeurs matérialisées par une chainette noyée dans la chaussée.
- Le parvis de la Mairie est végétalisé.

3

4

Dan:

Par ailleurs, le dépose minute est organisé aux abords de l'école, un parking est également formalisé au droit de l'Avenue.



Sécurisation des abords de l'école

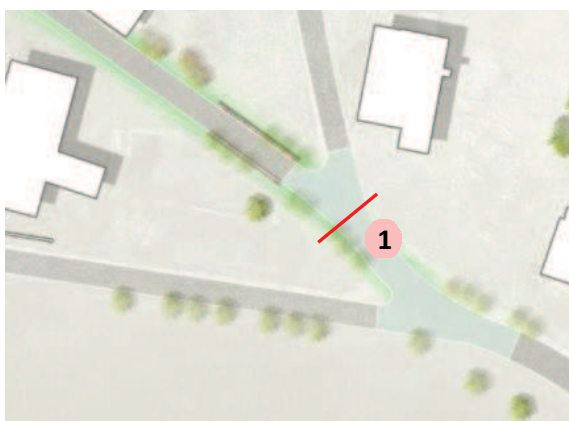
5 L'entrée Sud du village

Etat existant



- Chaussée existante largeur 7 m
- Voirie en ligne droite
- Surlargeur au niveau du croisement

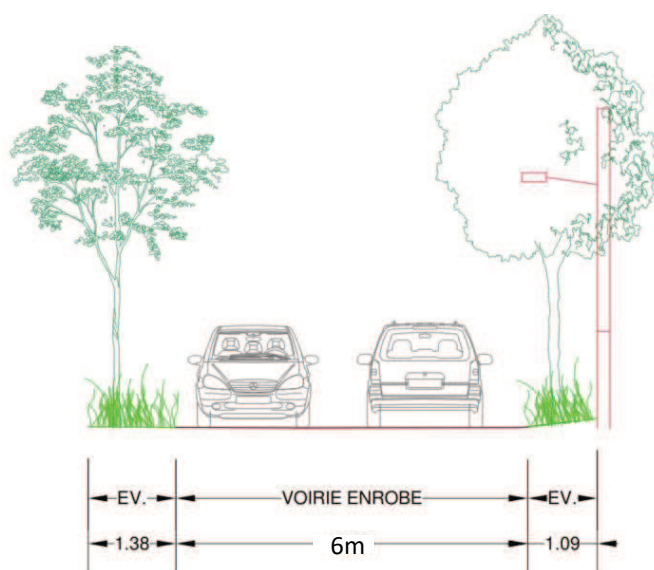
Etat projeté



Le tracé routier en entrée Sud du village est sécurisée et identifiante grâce à :

- Un rétrécissement et une inflexion de la chaussée
- Un revêtement différencié, enrobé grenailé
- La création d'une porte constituée de murets et arbustes bas
- La plantation ponctuelle d'arbres tiges

1 Coupe de la Départementale 76

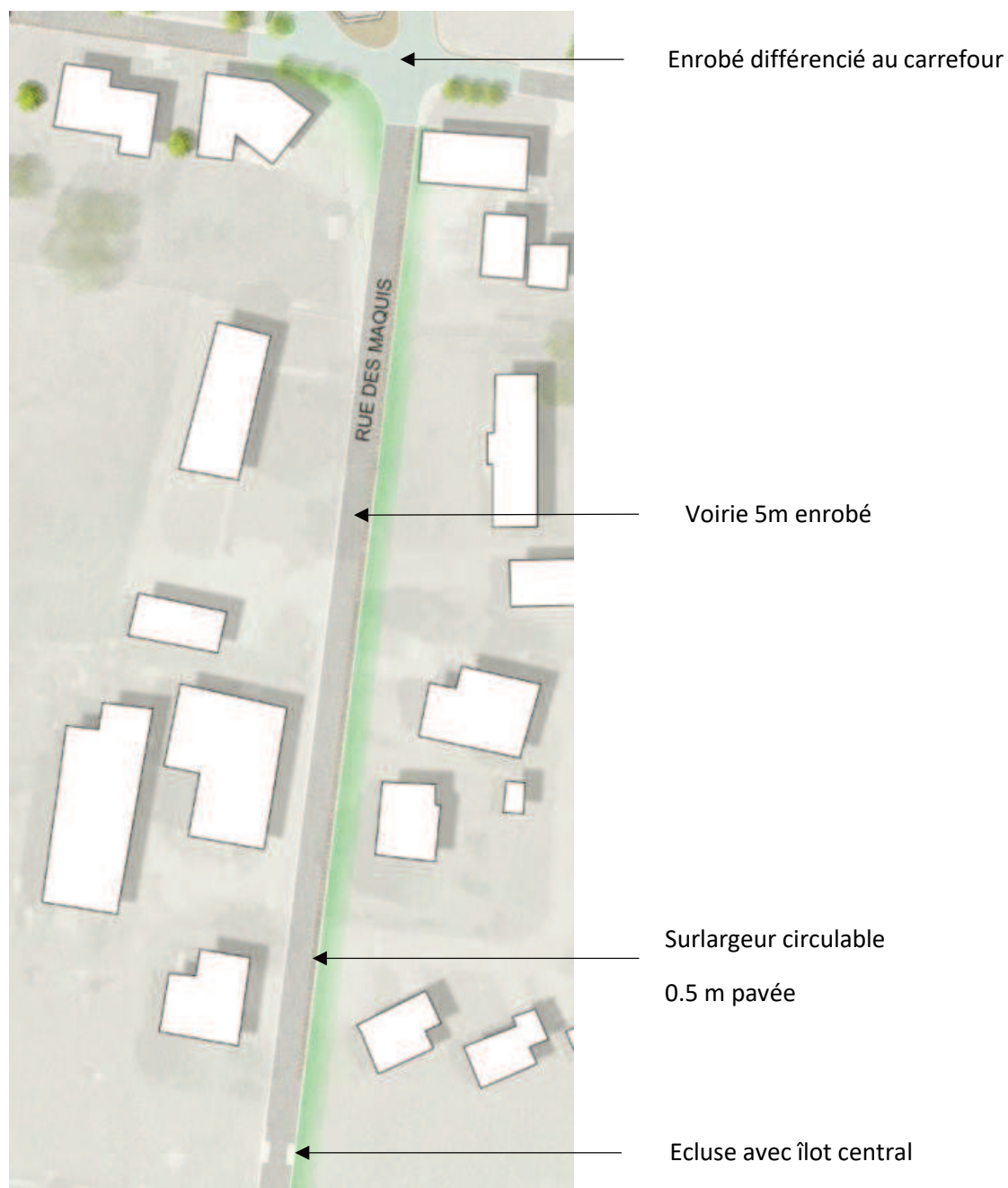


Porte d'entrée formalisée par des murets



Inspiration des murets existants

L'entrée Sud village par la Rue des Maquis



Dans l'objectif de sécuriser la porte d'entrée Sud du village, nous imaginons de :

- Pincer légèrement la voirie en enrobé à 5 m
- Ménager des surlargeurs pavées circulables de 0.5 m
- Aménager une écluse en entrée de village Sud

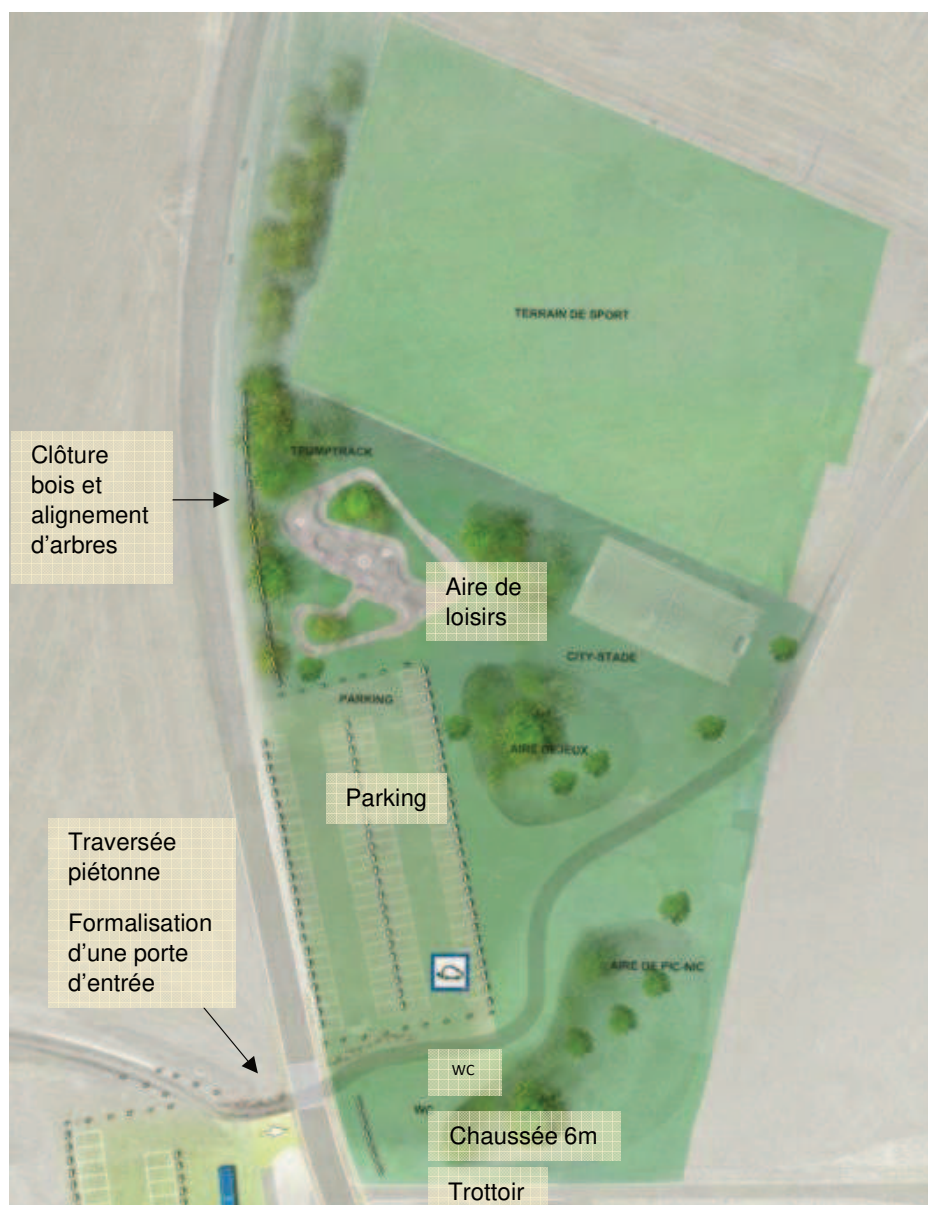


Marquer la porte d'entrée Sud



Réaliser des surlargeurs pavées

L'entrée Nord RD 76 par l'aire de la Pouillette



L'aire de la Pouillette marque l'entrée Nord du Village, celle-ci nécessite un traitement paysager moins routier. Pour cela, nous proposons :

- La réduction de la largeur de la voirie à 6m pour une vitesse de véhicules réduite
- Le renforcement de l'alignement d'arbres existants aux abords du pumptrack
- La mise en place de mobilier urbain type clôture bois
- La sécurisation de la traversée de la RD à l'approche du sentier de la Frache par un enrochement végétalisé : un signal visible de loin
- Revêtement enrobé grenailé formalisant la traversée piétonne sur un plateau ralentisseur

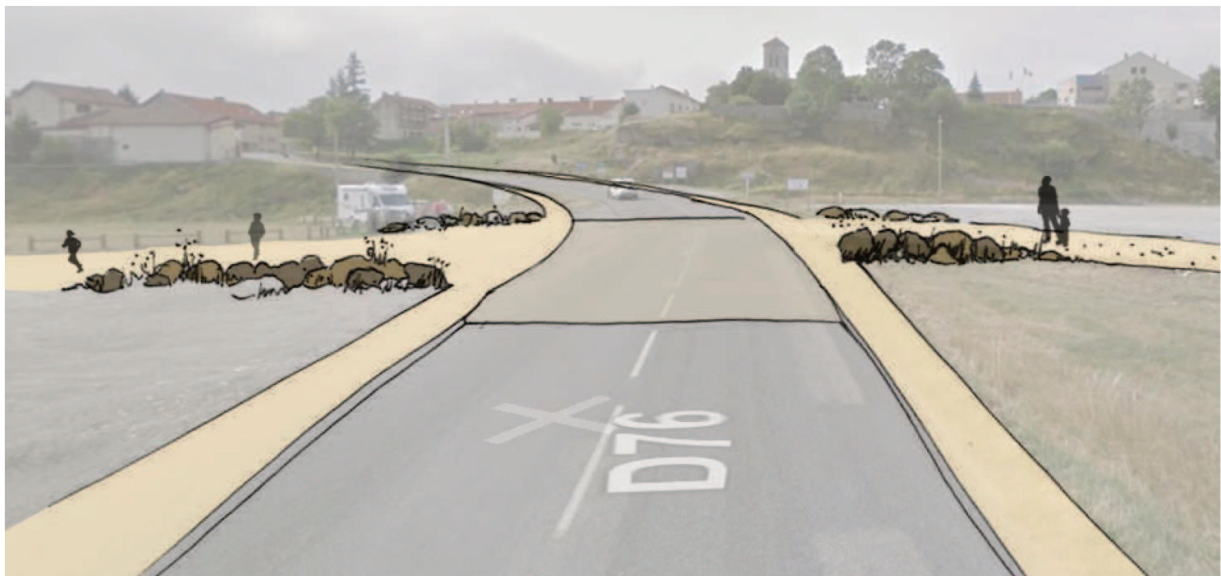
- La réinterprétation des dolines : dans la création d'un pumptrack, d'une aire de jeux et d'une aire de pique-nique
- L'aménager un city-stade



Clôture bois



Enrochement végétalisé



Proposition de la porte Nord du village

L'aire de Loisirs réaménagée :



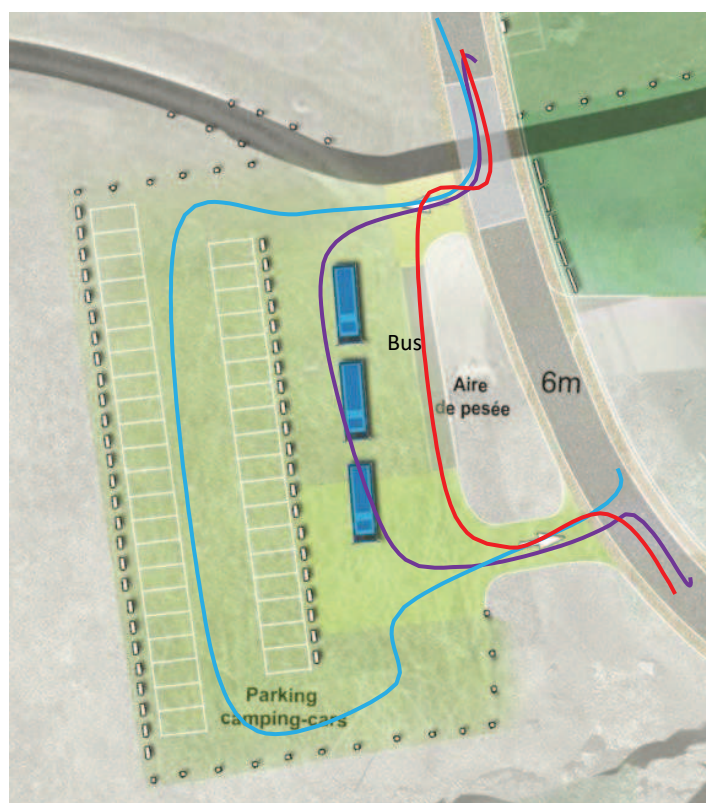
Le réaménagement de l'aire de loisirs comprend :

- L'intégration un parking végétalisé
- La réinterpréter les dolines : Pumptrack, aire de jeux, aire de pique-nique
- L'aménagement d'un city-stade

Pumptrack et city-stade



Les parkings camping-cars, bus, aire de pesée



Légende :



Le réaménagement des parkings en entrée Nord de village est l'opportunité de faire cohabiter des usages spécifiques du lieu :

- Les différents usages et flux sont organisés et marqués par une signalétique discrète.
- L'entrée et la sortie des véhicules sont distinctes.
- La traversée piétonne du chemin de la Frache est sécurisée et signifiée par un revêtement en enrobé plus clair
- Le parking des camping-cars est végétalisé, optimisé et identifié
- L'aire de pesée est intégrée



Traversée piétonne sécurisée, Concores (46)



Parking végétalisé avec mobilier bois



Recolonisation végétale



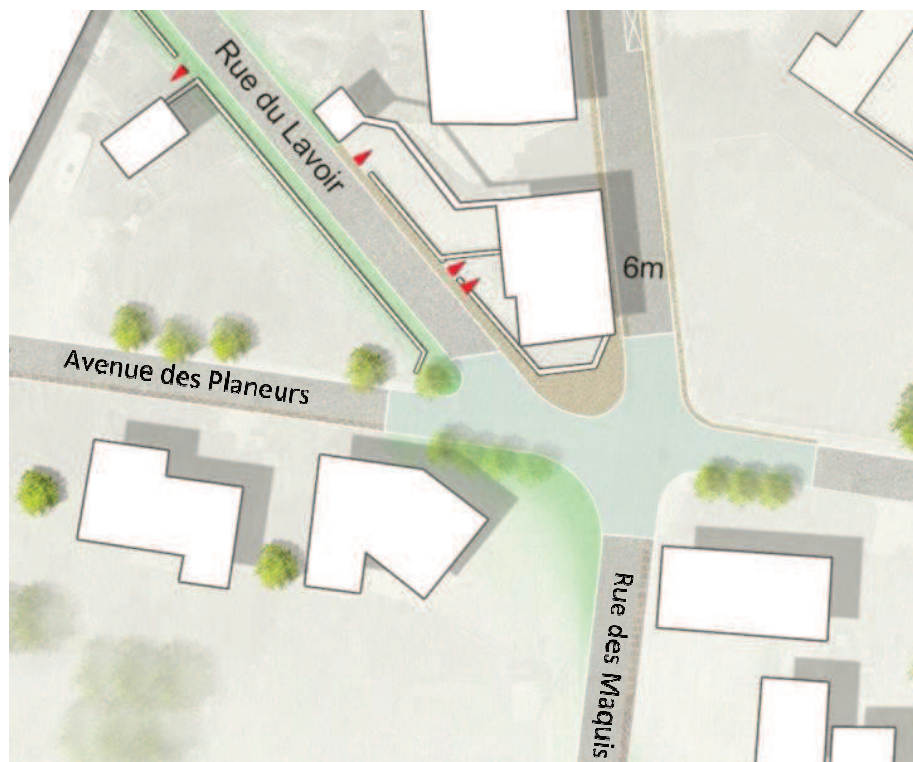
Mobilier bois, signalétique repère



Signalétique repère simple et clôture en limite de parcelle, borne amovible

1.4 Requalifier les voies secondaires : Avenue des Planeurs

Détail du croisement Avenue des Planeurs et RD 615



Sécuriser et embellir le carrefour

- Réduire la largeur de la voirie
- Ménager des surlargeurs végétalisées circulables
- Mettre en place un revêtement spécifique incitant à la vigilance : enrobé clair
- Planter des arbres tiges (couronnes remontées pour garantir la visibilité)

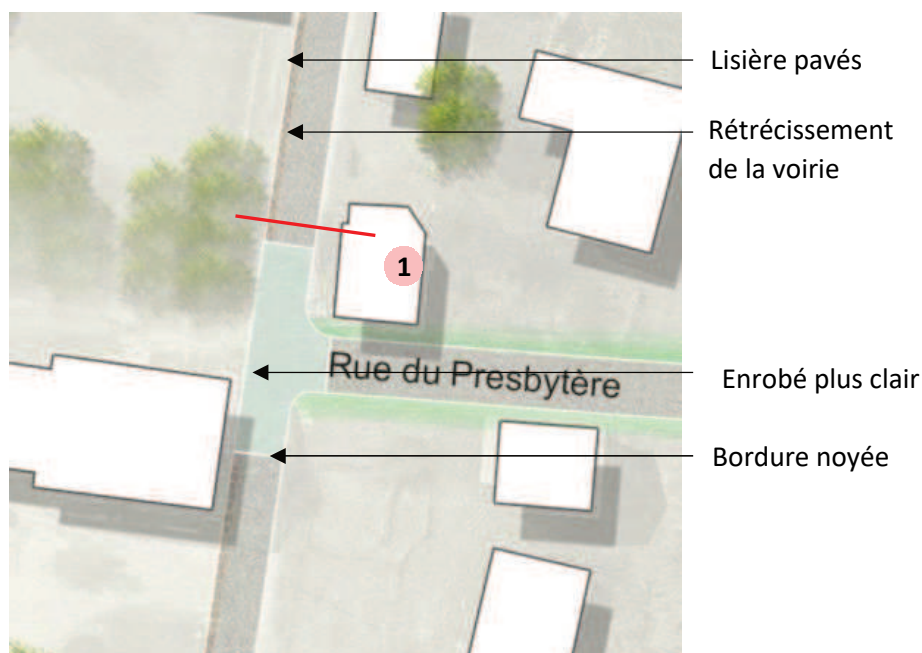


Traversée du bourg de Concores

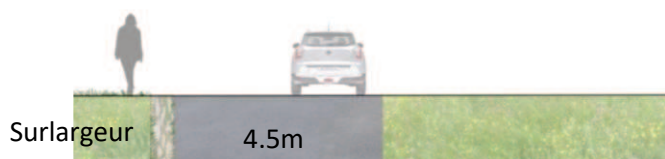


Arbres tiges à couronne remontée

Détail du croisement de l'Avenue des Planeurs avec la Rue du Presbytère



1 Coupe de principe



Sécuriser et séquencer cette longue avenue est l'objectif primordial de ce secteur. Pour cela, nous imaginons :

- La réduction de la largeur de la voirie à 4,50 m d'enrobé en ménageant des surlargeurs circulables (pavés + bas-côté de prairie)



- La mise en place un revêtement spécifique incitant à la vigilance aux croisements, comme un enrobé plus clair.

